

Купить квартиру за 60 000 000 рублей на Гагринская улица, 10

Краснодарский край, Сочи, Гагринская улица, 10

60 000 000 Р

909 091Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

24 из 24

Этаж

Продаётся пентхаус на 24 этаже в центре Сочи Возможна покупка в качестве инвестиции и готового бизнеса. На протяжении многих лет квартиру полностью обслуживает компания Альфа Апартаменты. Сдаёт жилье в посуточную аренду, берёт на себя маркетинг и поиск гостей, клининг, мелкие ремонтные работы и прочие задачи, о которых собственник благополучно забывает, получая пассивный доход. Дом с большой закрытой, охраняемой территорией. Высокоскоростные лифты, детские и спортивные площадки, ландшафтные зоны в окружении тишины и хорошей инфраструктуры. Рядом центральная набережная и пляжи, парк, дендрарий, кафе с домашней кухней, рестораны, супермаркеты, спортклуб, тайский массаж, детский клуб, 2 театра, спа-салон, а бассейны с подогреваемой морской водой открыты здесь круглый год. Муниципальная парковка на улице или в многоуровневом паркинге за домом. Сама квартира просторная, светлая, с панорамными окнами и балконом, потрясающим видом. Раздельные спальни и санузлы, большой зал, полноценная кухня. Качественная мебель, полное техническое оснащение. Вместе с квартирой возможно приобрести парковочное место.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883816318](tel:+79883816318)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 24          | Этажей всего  | 24          |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м |

