

Купить квартиру за 39 000 000 рублей на улица Ленина, 294/6

Краснодарский край, Сочи, улица Ленина, 294/6

39 000 000 Р

345 133Р за м²

113.00 м²

Общая

56.70 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

5 из 7

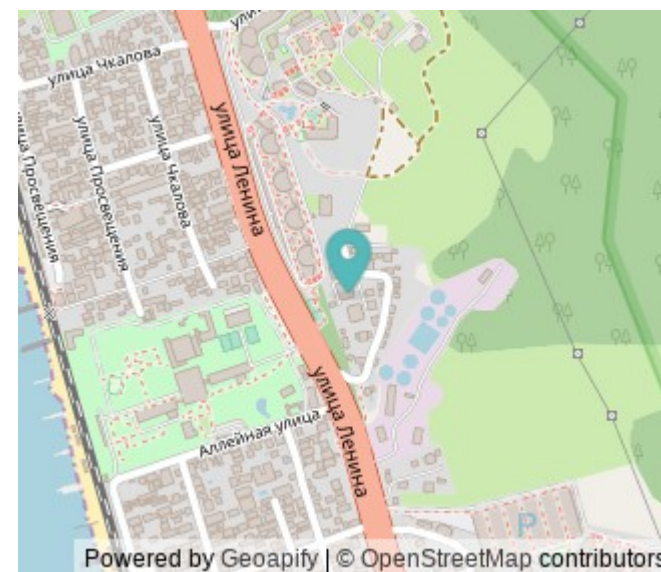
Этаж

Продается светлая, просторная, уютная 2-х комнатная квартира в доме клубного типа , с панорамным видом на море и горы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из высококачественных материалов, установлена итальянская мебель. В квартире два балкона. Коммуникации центральные, отопление автономное, установлен двухконтурный газовый котел на горячую воду и отопление. Высота потолков-3,3 метра. Технология строительства: Железобетонный каркас с наполнением из блока. Отделка фасада :плиты из утеплителя, покрытые декоративной штукатуркой (Короед). Строение выполнено по всем правилам и нормам. Отделка подъездов : керамический гранит, хромированные поручни. В доме установлена спутниковая антенна и проведен интернет. На лифте можно спуститься в подземный паркинг, где находится парковочное место, площадью 16,8 кв м и кладовое помещение, площадью 3,2 кв м, которые продаются вместе с квартирой и входят в стоимость. Дом расположен на 30 сотках земли. Расстояние до моря-300 м, 10 минут пешком. Охраняемая , закрытая территория, установлены камеры видеонаблюдения; Оборудованы зоны отдыха, детская площадка, сад, парковка. Пляжи ,курортный городок , магазины, банки-в шаговой доступности. Свободная продажа. Полная стоимость в Договоре. Без обременений. Один собственник. Показ по договоренности ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79161924982](tel:+79161924982)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь жилая	56.70 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		

