

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Герцена, 3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Герцена, 3

35 000 000 Р

333 333Р за м²



105.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продаётся отличная квартира в доме бизнес класса, района кургородка Адлера, в 300 метров или 5 минут пешком от моря, по ул. Герцена 3. Две полноценные комнаты плюс большая кухня гостиная. В квартире есть все для комфортного проживания. Холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель, телевизор, интернет. В каждой комнате свой кондиционер. Два санузла, балкон, большая гостиная. Две полноценные комнаты, с двухспальными кроватями. В одной спальне есть своя полноценная ванная комната и санузел. В гостиной душ и санузел. Квартира светлая, очень уютная. Панорамные окна из которых можно наблюдать красивые восходы и закаты, и отличный прямой вид на море и Сочи. Автоматические шторы, открываются с пульта. Разноцветная декоративная подсветка потолка в каждой комнате. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Можно рассмотреть как пассивный доход или бизнес, квартира пользуется спросом как на посуточную аренду так и на на круглый год. Сейчас квартира сдается круглый год, люди планируют жить дальше в квартире, поэтому после приобретения квартиры сразу получать пассивный доход. Рядом вся инфраструктура, Жд вокзал, аэропорт, Сириус, в 30 минутах курорт Красная поляна. В 100 метрах магазины, столовые, остановка. Продается в связи с расширением. На две недели понижаем ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883812625](tel:+79883812625)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь кухни	20.00 кв. м		



