

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Рязанская, 3Г

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Рязанская, 3Г

7 500 000 Р

136 364Р за м²



55.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

В очень живописном месте , в 800 метрах от пляжа, в малоквартирном (24 квартиры) доме 2009 года, с боковым видом на море, ухоженная, отличной планировки с изолированными комнатами , квартира с ремонтом. Окна ПВХ, в сан узле и кухне , пол и стены выложены кафелем. Остальной- ламинат. В каждой комнате установлен новый кондиционер, новые радиаторы отопления. Счетчики на воду, новый двухфазный счетчик на электричество. Дом , подъезд, двор в идеальном состоянии, всегда чисто, двор в цветах круглый год , с деревьями по всему периметру. Очень порядочные соседи, все собственники, никаких квартирантов и отдыхающих! Весь дом заселен. Счета все разделены. Есть технический этаж. Центральная канализация, отопление(оплата по сезону). Отличное место расположения дома. Остановка автобусов в Лазаревское и в центральный Сочи в двух минутах ходьбы. До станции Совхоз на Ласточку 10 минут пешком. Поселок большой и ухоженный . Есть отличный действующий клуб, новая, оборудованная спортплощадка, супермаркет Покупайка , супермаркет Магнит в трех минутах ходьбы от дома. Началось строительство школы на 400 мест в поселке. В трех км школа, поликлиника, почта, Дом Культуры, множество супермаркетов, рыночки, различные магазины , ателье, и прочая инфраструктура, стоматология, гинекология, медицинские лаборатории ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136501956](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



