

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Комсомольская улица, 1А

Краснодарский край, Сочи, Комсомольская улица, 1А

8 900 000 Р

254 286Р за м²



35.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Это идеальное место для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость в самом популярном курортном городе на Черноморском побережье. С отделкой под ключ и полной меблировкой, этот комплекс предлагает панорамные окна, открытые просторные балконы и современные удобства. Срок окупаемости всего 7,5 лет, а доходность по аренде составляет 12-13%. С учетом изменения стоимости актива, доходность достигает 22-23%. Инфраструктура: бассейн, сауна, хаммам, детская комната, кардио зона, ресторан, бары на террасах и открытая терраса на крыше Расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от набережной и центра Сочи. Инвестируйте в успешный бизнес и наслаждайтесь прибылью и качеством обслуживания для гостей.

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892922325](tel:+79892922325)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	4.00 кв. м

