

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на улица Макаренко, 47

Краснодарский край, Сочи, улица Макаренко, 47

11 800 000 Р

184 375Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Сочи на улице Макаренко. Общая площадь составляет 64 кв. м, кухня 12 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного монолитного дома, что обеспечивает отличные виды и тишину. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная кухня идеально подходит для семейных ужинов. Изюминкой квартиры является наличие лоджии и балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно комфортно добраться до квартиры с покупками или с коляской. Также предусмотрена парковка для жильцов. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины. Это очень удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Документы проверены и готовы к сделке, без обременений. Звоните и приезжайте на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом в солнечном Сочи.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181931667](tel:+79181931667)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь кухни	12.00 кв. м		

