

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на улица Яна Фабрициуса, 2/28А

Краснодарский край, Сочи, улица Яна Фабрициуса, 2/28А

8 450 000 Р

272 581Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

13 из 19

Этаж

Квартира в золотом треугольнике в Сочи в ЖК Золотой колос! Квартира в микрорайоне Яна Фабрициуса - топовая локация как для сдачи, так и для проживания с семьей, есть видеообзор по запросу. Стоимость 270.000 за м2, таких цен за реальную квартиру мало по рынку. Один собственник, обременений нет, собственник оставляет всю мебель. Продажа срочная, предложение реальное! Остановка общественного транспорта напротив дома, там идеи 94 автобус до центра города доезжает за 12 минут. Ключевые преимущества: 1. Пешая доступность к морю - 14 минут 2. Вид на море из квартиры 3. Качественные стеклопакеты с высокой шумоизоляцией 4. Ремонт сделан в декабре 2024 года Технические характеристики: 1. Общая площадь: 31,48м2 2. Санузел: совмещенный 3. Техника новая, пользовались несколько раз чтобы прогнать ее в работе. Длительная аренда таких квартир в этом комплексе начинается от 50 000 в месяц!

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892212053](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	19	Площадь кухни	8.00 кв. м

