

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Виноградная, 4

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Виноградная, 4

35 000 000 Р

416 667Р за м²



84.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

14 из 27

Этаж

Жилой комплекс Виктория представляет собой 25-этажный монолитный дом с двумя симметричными секциями (подъездами) и многоуровневым подземным паркингом. В доме представлены квартиры повышенной комфортности различной площади и планировки. Придомовая территория полностью благоустроена. Дом расположен в районе Новый Сочи по адресу: ул. Виноградная, дом 4. В непосредственной близости от жилого комплекса Виктория расположены: оборудованный пляж Кавказская Ривьера, Морской вокзал и центральная набережная, Торговая галерея с многочисленными магазинами и бутиками, протянувшаяся от Платановой аллеи до железнодорожного вокзала и рынка; Зимний театр, концертный зал Фестивальный, а также концертные площадки Летнего и Зеленого театров. Инфраструктура и архитектурные особенности Вентилируемый фасад ЖК Виктория имеет достаточно большую площадь панорамного остекления. Конструктивные и технические особенности Конструктивные особенности жилого комплекса Виктория: Несущий каркас и перекрытия - монолитный железобетонный каркас с продольно-поперечными несущими стенами и перекрытием. Наружные и внутренние (межквартирные) стены - монолитный железобетон. Кровля - металлопрофиль. Цокольный этаж - парковка и офисы. Коммуникации Все коммуникации в ЖК Виктория - центральные. Дом строился с разрешением на строительство ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182523706](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	27
Площадь кухни	20.00 кв. м		

