

Купить квартиру за 27 000 000 рублей на Демократическая улица, 43

Краснодарский край, Сочи, Демократическая улица, 43

27 000 000 Р

329 268Р за м²



82.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 20

Этаж

В продаже 2к квартира на 8м этаже в ЖК Элит с панорамным видом на море и горы. Редкий лот в одном из лучших жилых комплексов Адлера. Площадь: 65,3м2 (82,5м2 с учетом лоджии). Количество собственников: один. Мат капитал: не использовался Планировка квартиры: большая кухня-гостиная, выделенная спальня, гардеробная комната, совмещенный санузел, отдельная постирочная. При желании квартиру можно распланировать в полноценную 3-х комнатную (вариант планировки на одном из фото). В доме 3 лифта, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Парковка на огороженной придомовой территории за шлагбаумом. На территории комплекса расположена детская площадка, в соседнем доме находится аптека, банкомат, магазин Пятерочка, ПВЗ Яндекс и OZON. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и сдачи в аренду. Дом расположен на улице Демократическая, по которой идет самый большой пешеходный трафик в сторону моря в Адлере. Расстояния: Адлерской рынок 90 метров теннисная академия - 400 метров пляж Мандарин 500 метров ТЦ City Plaza - 500 метров ФТ Сириус - 900 метров аэропорт Сочи 10 минут на авто Красная Поляна 40 минут на авто Жилой комплекс Элит спроектирован архитектурной мастерской Архипроект и возведен сербской компанией Путевы (среди объектов: ЖК Александрийский маяк ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181401867](tel:+79181401867)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	20
Площадь кухни	10.00 кв. м		



