

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на аллея Челтенхема, 8/8

Краснодарский край, Сочи, аллея Челтенхема, 8/8

8 900 000 Р

296 667Р за м²



30.00 м²

Общая

23.50 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

8 из 15

Этаж

Один собственник; никто не прописан. Требуется ремонт (обновление напольного покрытия). В ипотеке от Сбербанка; остаток - 500т.₽ (планируется в качестве задатка). Комната - 18,4 кв. м. ; спальня (вместо кухни) - 5,1; лоджия - 2,9; сан. узел- 4,1 поделён на кухню - 2 кв.м и душевую с раковиной и унитазом -2,1.

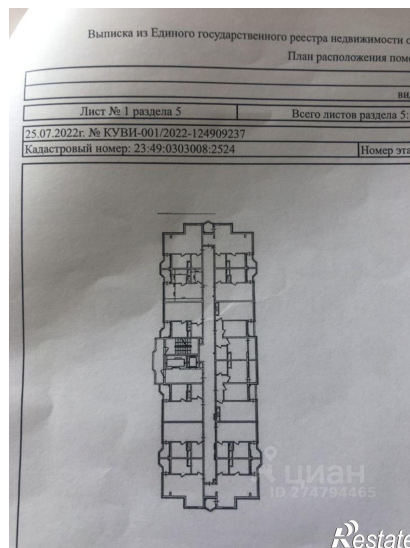
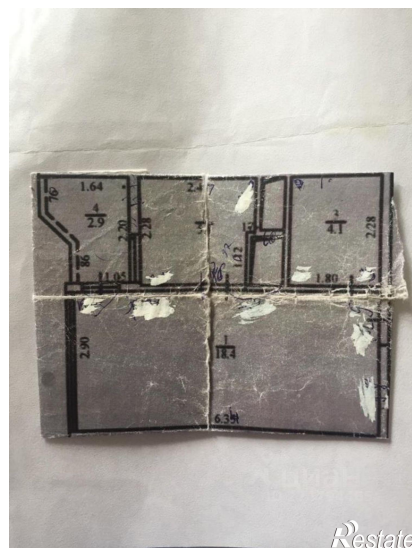
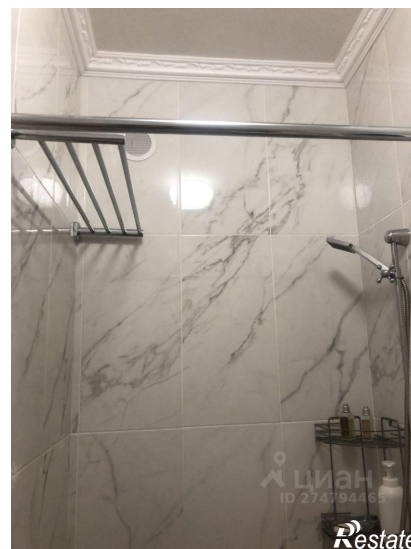
👁 1 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892618436](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	15
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии наименование государственного органа			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 25.07.2022, поступившего на рассмотрение 25.07.2022, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости			
Помещение			
на объект недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 1	Всего разделов 1	Всего листов
25.07.2022г. № КУИИ-081/2022-12400237			
Кадастровый номер:	13-49-0101008-0274		
Номер кадастрового квартала:	13-49-0101008		
Дата введения кадастрового номера:	13.02.2012		
Ранг присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Славный, Юго-Восточный административный район, Сель. и. АЗС, Мотель, д. 25.4		
Площадь, кв. м:	17,6		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3		
Дата жилого помещения:	Кадастровый		
Кадастровая стоимость, руб.	2167098,27		
Кадастровый номер внос объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости	23-49-0307008-2295		
Даты выделенного использования:	жилое		
Сведения об обеспечении жилого помещения в определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, в котором предусмотрено назначение дома социального использования или жилого дома коммерческого использования	данные отсутствуют		
Сторона внос об объекте недвижимости:	Сторона об объекте недвижимости имеет статус "лизу"		
Сторона внос:	данные отсутствуют		