

Купить квартиру за 23 000 000 рублей на ул Ленина, 280А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Ленина, 280А

23 000 000 Р

511 111Р за м²



45.00 м²

Общая

7 из 11

Этаж

Готовый бизнес в отеле под ключ. ???? Премиальный отель-курорт с лучшими условиями для инвесторов ???? О проекте: • Топовая локация – курортный городок с развитой инфраструктурой • Гарантированный доход – даже без заселения (от 900 000 Р/год за самый маленький номер) • Медицинский центр – чекапы, косметология, лифтинг (+30% загрузки) • Подогреваемый бассейн (+20% спроса в межсезонье) • Детские программы – языковые школы, VR-зоны, кинотеатры • Эко-парк – променады, зоны отдыха, фруктовые деревья (хурма, абрикосы) ???? Финансовые преимущества: ✓ Самые высокие гарантированные выплаты в сегменте ✓ Доход от коммерции – рестораны, бар, дополнительные услуги ✓ Преференции для инвесторов – система Zond Hotel Group (скидки на отдых) ✓ Гибкие условия покупки – от бетона до готового номера с ремонтом ✓ Финансирование от ВТБ – окупаемость 10 лет ???? Конкуренты и ценовая политика: • Monterra & Kamelia – номера от 65 000 Р/сутки (март – от 33 000 Р) • Неделя в «пятёрке» летом – от 450 000 Р ???? Почему стоит инвестировать в «Нескучный сад»? □ Гарантированный доход – минимизация рисков □ Премиальная локация – спрос круглый год □ Уникальная концепция – медицинский туризм, семейный отдых, эко-парк □ Гибкие условия – рассрочка, ипотека (ВТБ), частичная оплата ???? Свяжитесь с нами сегодня – забронируйте ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79654637245](tel:+79654637245)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	11		

