

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на улица Макаренко, 8/6

Краснодарский край, Сочи, улица Макаренко, 8/6

9 350 000 Р

190 816Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Сочи, на улице Макаренко, 8/6. Площадь квартиры составляет 49.7 кв. м, с удобной планировкой: жилая площадь 24 кв. м и просторная кухня 12 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 6-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить. Благодаря удобной планировке, квартира подойдет как для семьи, так и для пары. Санузел совмещенный, что экономит пространство и создает дополнительные удобства. В квартире также есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Близость к основным инфраструктурным объектам делает это место особенно привлекательным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины, торговый центр Моремолл, Олимп, Магнит Экстра и выход к остановкам на Транспортную улицу и Макаренко -это делает жизнь здесь особенно удобной для семей с детьми. Район обладает отличной транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Вокруг много зелени, что делает прогулки по окрестностям приятными ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182316277](tel:+79182316277)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 6           |
| Площадь жилая     | 24.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |



