

Купить квартиру за 18 450 000 рублей на Львовский переулок, 9

Краснодарский край, Сочи, Львовский переулок, 9

18 450 000 Р

450 000Р за м²



41.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся уникальная недвижимость от собственника! Эти апартаменты расположены на первой линии и открывают потрясающий панорамный вид на море. У вас будет выписка из ЕГРН на право собственности, а весь комплекс планируется сдать во втором квартале 2025 года. В шаговой доступности находятся остановка ЖД, бассейн с подогревом, спа, тренажёрный зал и собственный ресторан. Вам будет предоставлена управляющая компания и консьерж-сервис. Застройщиком является надёжный и ответственный партнёр, который всегда выполняет свои обязательства. Полный ремонт уже включён в стоимость, так что вам останется только приобрести бытовую технику и мебель для комфортного проживания. Причина продажи заключается в том, что собственник приобрёл земельный участок и планирует построить собственный дом. Хотя он и хотел бы воспользоваться кредитом, но не может позволить себе оба проекта одновременно. С потенциальными покупателями готовы обсудить возможность рассрочки. Также добавлены актуальные фотографии от 28 июля 2024 года, и сам собственник недавно посещал комплекс. Недавно бассейн был завершён, и вскоре его заполнят водой. Через два месяца внешняя сетка будет снята, и начнётся внешняя отделка. В здании уже проведено электричество, а в апартаментах сделана разводка под электропроводку и стены покрыты штукатуркой ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186524298](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Апартаменты	да		

