

Купить квартиру за 19 000 000 рублей на улица Ленина, 288

Краснодарский край, Сочи, улица Ленина, 288

19 000 000 Р

287 879Р за м²



66.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 13

Этаж

К продаже представлена квартира с видом на море. Площадь квартиры 66,1 кв.м, район Адлерский, Курортный городок, выше Ленина. Солнечная сторона. Все 4 окна выходят на море. До пляжа 20 минут пешком. В пешей доступности благоустроенные пляжи: Фрегат, Чкаловский, Дельфин. Океанариум, Дельфинарий в пешей доступности. Современный ремонт и планировка квартиры. Два совмещенных санузла, один со встроенной душевой кабиной, во втором санузле стоит ванна 170 см. Водонагреватели на 80л в каждом санузле. Полы - ламинат, стены - обои. Натяжные потолки. В каждой комнате сплит-система. Квартира продается с техникой и мебелью. Квартира находится в долевой собственности. Отдельный вход, разделённые лицевого счета на ком.услуги. Есть возможность разделения квартиры на две (раздельные шахты коммуникаций). Монолитно-блочный дом, ввод в эксплуатацию был в конце 2016 года. Лифт, парковка. Проведен интернет. Во дворе находятся камеры наружного наблюдения, установлен шлагбаум. Дом находится в 10 ходьбы минутах от остановок. Равно удален от центрального района Сочи и Красной поляны. Недалеко находятся супермаркеты Перекресток, Магнит, Пятерочка (у всех есть доставка продуктов на дом). До аэропорта 25 минут езды, до адлерского ж/д вокзала - 15 минут. Код пользователя: 59373 Номер в базе: 3270418

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Томич Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79654595122](tel:+79654595122)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	13	Площадь кухни	9.00 кв. м

