

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Тимирязева, 22/1

Краснодарский край, Сочи, улица Тимирязева, 22/1

8 900 000 Р

130 882Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира общей площадью 68 кв. м на 4 этаже 6 этажного монолитного дома. Год постройки 2006, один собственник. Кухня 20 кв. м. Комнаты изолированные, туалет раздельный. Потолки 3 метра. Хороший ремонт, делали для себя (квартира никогда не сдавалась). Горячая вода и отопление итальянское Вахi, новое. Мизерная квартплата за счет индивидуальной установки. Дом сухой. Проветриваемый. Вид из одной комнаты на сад и город, а с другой стороны на море. Есть домофон. Во дворе детская площадка. Рядом в 20 метров остановка автобуса, вторая Новая Заря - здесь проходит весь транспорт. Рядом магазины, рынок, детский сад и школа. На расстоянии 2,8 км ТРЦ «моремолл» и набережная реки Сочи. До ближайшего пляжа 3 км. Оставляем гарнитур в спальне и в ванной, холодильник, газовую плиту. Звоните, будем рады показать в удобное для Вас время!!! Код пользователя: 59373 Номер в базе: 7381569

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Томич Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79654569563](tel:+79654569563)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

