

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Миндальная, 10

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Миндальная, 10

8 900 000 Р

287 097Р за м<sup>2</sup>

31.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

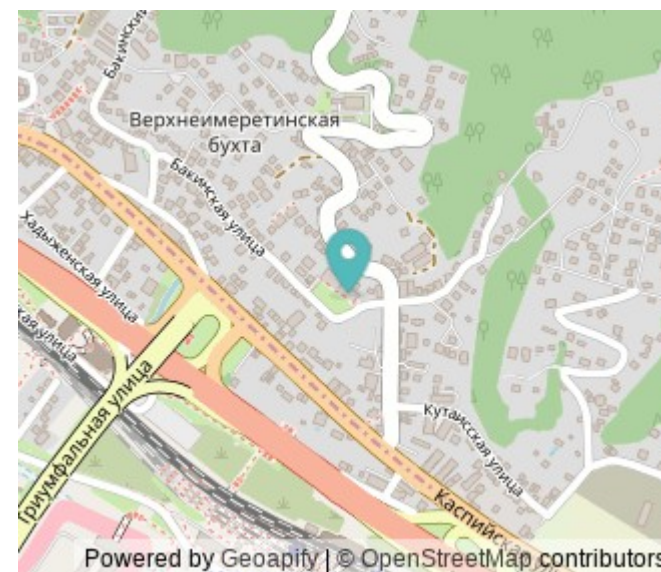
Этаж

Отличная предложение в ПГТ СИРИУС квартира 30.8 кв. м, с выделенной комнатой, большой кухней-гостиной с белым кухонным гарнитуром с встроенной техникой и окном! На 3 этаже 4-х этажного дома, окна на Олимпийский парк. Квартира угловая в ней 3 окна! Просторная, светлая, панорамные окна. Автономное отопление и горячая вода (свое АГВ). Продается со всей техникой и мебелью, что позволит не только проживать самому, но и сразу сдавать в аренду. Из плюсов: удобная локация - до Олимпийского парка 10 минут ходьбы, до моря 20-30 минут. Прямой выезд на Красную поляну и в сторону Абхазии. До ж/д вокзала и аэропорта до 20 минут на авто Развитая инфраструктура. В шаговой доступности все необходимые магазины, аптека, столовая, автобусная остановка. Статус КВАРТИРА. С документами все в порядке. Регистрация сделки в Росреестре. Один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений. Код пользователя: 10637 Номер в базе: 7415323

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Департамент Информации г. Сочи](#)

Телефон: [+79654614194](tel:+79654614194)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

