Купить квартиру за 16 900 000 рублей на ул Полтавская, 54

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Полтавская, 54

16 900 000 Р

528 125Р за м^2

32.00 м^2	5.00 м^2	2 из 12
Общая	Кухня	Этаж

В продаже уютная квартира 32 квадратных метра на 2 этаже 12-ти этажного дома. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих и импортных материалов, установлена вся необходимая мебель, техника и санфаянс. Квартира полностью готова к проживанию и приему гостей! ЖК Мадрид 4 многоквартирный 12-этажный жилой комплекс бизнес-класса, расположенный на набережной реки Псахе, на улице Полтавской, в микрорайоне Мамайка (Центральный район). До моря не больше 300 метров, что может являться большим плюсом если Вы планируйте использовать ее в качестве пассивного дохода (аренда)! Несущий каркас – монолитный железобетонный с заполнением газобетонными блоками. Отделка фасада – система «мокрого» штукатурного фасада, декоративная штукатурка «Короед» К дому подведены центральные коммуникации, системы отопления и горячего водоснабжения автономные. На закрытой придомовой территории расположены детская и спортивная площадки, выполнены элементы ландшафтного озеленения. По периметру установлена система видеонаблюдения. В 50 метрах от комплекса расположена прогулочная набережная реки Псахе, автобусная остановка, продуктовый рынок и магазины, салоны красоты, рестораны, детские центры и многое другое. Дорога к морю займет 2-5 минут по благоустроенной набережной реки. Рядом находятся оборудованные городские ...

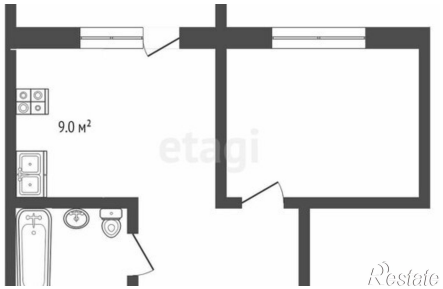
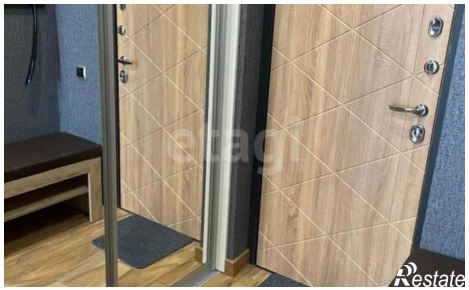
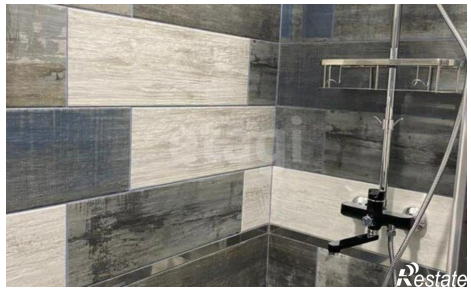
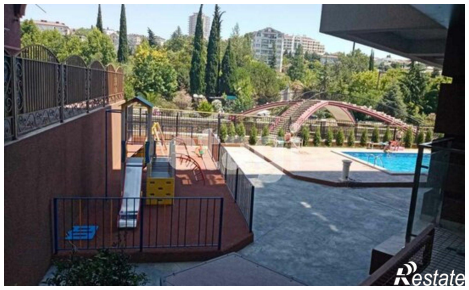
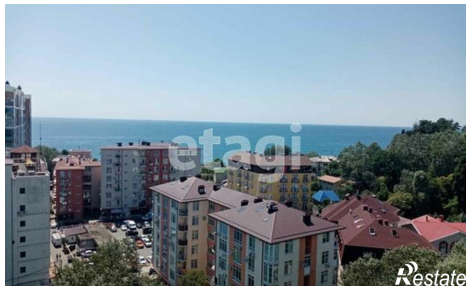
0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: Шалаева Марина Сергеевна

Телефон: +79654563021

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	5.00 кв. м


9.0 м²