

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на улица Бытха, 48/4

Краснодарский край, Сочи, улица Бытха, 48/4

7 400 000 Р

238 710Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 8

Этаж

Предлагается квартира свободной планировки площадью 30,7 м<sup>2</sup> с двумя панорамными окнами, откуда открывается вид на заснеженные вершины Кавказского хребта. Квартира без ремонта, что дает вам возможность сделать всё по своему вкусу. В подарок идет готовый проект ремонта (однокомнатная квартира), чтобы облегчить этот процесс. Квартира находится на высоком первом этаже над парковкой, с индивидуальным газовым котлом — что делает проживание комфортным и экономичным. Дом 2019 года, комфорт-класса с закрытой территорией, свободной парковкой и детской площадкой. Локация — Центральный Сочи, микрорайон Бытха. Вся инфраструктура рядом: школа, детский сад, остановка автобуса и торговый комплекс в шаговой доступности. До моря и центра города всего 10 минут на автомобиле или 35 минут пешком. Эта квартира — отличный вариант для: · Постоянного проживания семьи с детьми. · Временного отдыха на курорте. · Пассивного дохода от аренды, учитывая удобное расположение и близость к центру и морю. Практичное и удобное жилье для тех, кто ценит комфорт и возможность сделать квартиру под себя. Помогаем в оформлении ипотеки, оформление программы «своя ставка» и преференции от банков. Возможен онлайн показ. Подробности по телефону. Код пользователя: 87175 Номер в базе: 7578836

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Шевцова Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79615873221](tel:+79615873221)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	7.00 кв. м

