

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Пятигорская улица, 56/1

Краснодарский край, Сочи, Пятигорская улица, 56/1

11 900 000 Р

143 373Р за м²



83.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная и просторная квартира в центре Сочи! Основные характеристики: Все комнаты изолированы Витражные окна, наполняющие пространство светом Большая гардеробная, которую можно переоборудовать в отдельную комнату (есть окно) Отличная шумоизоляция для комфортного проживания Парковка под окнами (за шлагбаумом) Газовый котел в доме — всегда горячая вода и экономичное отопление Хорошие и тихие соседи
Дополнительные преимущества: • Беседка и мангал на территории — идеальное место для отдыха и шашлыков • Низкие коммунальные платежи (счета разделены) • В собственности более 8 лет (полная сумма в договоре, подходит под ипотеку) • Все документы в порядке • Мебель и техника могут остаться по договоренности
Развитая инфраструктура: • Множество магазинов, парикмахерских, строится школа и детский сад в пешей доступности • Остановка общественного транспорта в 5 минутах (маршруты 13 и 14), до остановок Театральной, Ареды и пляжа можно дойти пешком
Преимущества района: • Не затопливается, что особенно важно в сезон дождей • Отдаленность от оживленной дороги — тишина и чистота
Эта квартира станет отличным вариантом как для проживания, так и для инвестиций! Не упустите шанс! Код пользователя: 10637 Номер в базе: 7576564

0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Департамент Информации г. Сочи](#)

Телефон: [+79654618956](tel:+79654618956)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

