

Купить квартиру за 29 000 000 рублей на ул Горького, 38

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Горького, 38

29 000 000 Р

391 892Р за м²



74.00 м²

Общая

50.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Уютная 3-х комнатная квартира в центре Сочи на Горького. В локации между ЖД вокзалом и Морпортом. До моря 12 минут прогулочным шагом, 3 минуты до пешеходной улицы Навагинская с торговой Галереей и Администрацией города, где проходят все праздничные мероприятия, а также рестораны, кафе, магазины. В шаговой доступности вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура - детские сады, школы, музеи, театры, кинотеатры, парки, поликлиника, рынок, пляжи - Маяк и Ривьера. Стены в доме 70 сантиметров, что обеспечивает шумо- и термоизоляцию. Высота потолков 3 метра, окна выходят на улицу и в тихий зелёный двор, въезд в который ограничен шлагбаумом. Парковочные места для ваших автомобилей гарантированы. Во дворе оборудована детская площадка. В квартире новые системы отопления, водо- и электроснабжения, три кондиционера Mitsubishi, работающие на холод и тепло, интернет. Встроенная техника, стиральная машина, холодильник, мебель, текстиль, люстры богемский хрусталь - остаются. В подвале дома расположена личная кладовая комната для хранения колёс, лыжного и хозяйственного инвентаря. Собственник один. В квартире никто не зарегистрирован. Возможен торг.

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189405741](tel:+79189405741)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	50.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



