

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Мацестинская, 5

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Мацестинская, 5

8 500 000 Р

236 111Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в живописном микрорайоне Мацестинская Долина, по адресу: Мацестинская улица, 5. Общая площадь квартиры — 36,2 кв. м, жилая — 23,2 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1969 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. полная стоимость в договоре В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова для комфортного проживания. Санузел совмещенный, а также есть балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оборудован пандусом для удобства передвижения. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе еще более комфортной. В шаговой доступности — все необходимое для повседневной жизни, включая транспортные остановки, откуда легко добраться до центра города. Продажа квартиры осуществляется через договор купли-продажи. Ипотека возможна, что делает приобретение более доступным. Документы готовы к сделке, обременений нет. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира ждет именно вас.

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182324116](tel:+79182324116)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 23.20 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



