

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на улица Макаренко, 29

Краснодарский край, Сочи, улица Макаренко, 29

14 500 000 Р

308 511Р за м²



47.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Просторная квартира требующая косметического ремонта. Развитая инфраструктура района. Квартира без ремонта. 2 отдельные комнаты, кухня, отдельный санузел, лоджия. Теплая зимой, светлая, сухая, и летом прохладная квартира. Чистый подъезд, поменяны лифты, нет запахов, очень аккуратно все. Отличный вид на город с 2-х комнат. В 5-х минутах ходьбы детский сад, школа, кинотеатр, магазины, рынок. Отличный, безопасный район. Находится на возвышенности, поэтому в сильные Сочинские ливни - не заливает и не топит подъезд. К квартире также прилагается небольшое 2-х этажное строение (бывшая голубятня) - можно обустроить в зону отдыха или склад по своему усмотрению. Район Макаренко один из самых исторических районов нашего города. Выезд на объездную 8-10 минут и вы практически в любой точке Сочи, до Красной поляны 1 час минут, до Адлер- 45 минут- это при нормальной езде. В доме много жильцов с самого заселения дома, и их наследников. Квартира без обременений. Проходят ипотеки. Арт. 92288071

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189992150](tel:+79189992150)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

