

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на ул Бытха, 4/10

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Бытха, 4/10

9 950 000 Р

343 103Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 14

Этаж

КВАРИРА В СОЧИ ЖК Атлантис -14этажный жилой дом,два из них-подземный паркинг. Дом строился по 214 Федеральному Закону,с соблюдением всех норм и требований,земля-под многоквартирный дом,статус квартира,полностью безопасная сделка. Коммуникации центральные,своя газовая котельная,она обогревает дом-вследствие этого низкие коммунальные платежи. Два лифта-грузовой и пассажирский,идут прямо до подземной парковки,минус 2 этажа. Свой закрытый двор с детской площадкой. Район,где находится дом,элитный,соседи-уважаемые люди,тихо и безопасно . Квартира без ремонта,все документы в порядке,полная сумма в договоре. Дом расположен в удачной локации-вокруг зелень и тишина,и вся инфраструктура в шаговом доступе-до центра Сочи(Морпорта)-25 минут ходьбы,остановка и 9 СШ в 5 минутах ,Стадион и магазины. До моря (пляжи Бытха,Металлург)-600 метров ,туда ведет прекрасная тропа здоровья-терренкур. Если вы инвестор,если не интересны малюсенькие сочинские студии -наше предложение для вас Поможем с ремонтом,возьмет в доверительное управление квартиру. Проходит ипотека,маткапитал,сертификаты. Поможем одобрить ипотеку. Готовы к аргументированному торгу

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892279313](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 14         |
| Площадь жилая     | 14.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

