

Купить квартиру за 31 300 000 рублей на ул Я.Фабрициуса, 2/4Б

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Я.Фабрициуса, 2/4Б

31 300 000 Р

250 400Р за м²



125.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

14 из 23

Этаж

Предлагаем вам приобрести просторную трехкомнатную квартиру в живописном районе Сочи по адресу: улица Яна Фабрициуса, 2/4Б. Общая площадь квартиры составляет 125 кв. м, из которых 90 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 15 кв. м. Квартира расположена на 14 этаже 23-этажного монолитного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков 3 метра добавляет ощущение простора и света. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и предпочтения. Просторная планировка включает в себя одну лоджию и один балкон, а также два санузла — совмещенный и отдельный. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую вентиляцию и вид на окрестности. Дом в хорошем состоянии, оснащен четырьмя пассажирскими лифтами и пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Продажа квартиры осуществляется без обременений, что ускоряет процесс оформления сделки. Возможно приобретение в ипотеку ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189928175](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	23
Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



