

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Ленина, 298В/3

Краснодарский край, Сочи, улица Ленина, 298В/3

10 500 000 Р

388 889Р за м²



27.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 94694264 Продам 1а-комнатную квартиру с ремонтом в популярном ЖК Касабланка - малоэтажный жилой клубный комплекс с панорамным видом на море. Общая площадь квартиры 27.1 кв.м. с балконом. На территории ЖК расположены: - бассейн с подогреваемой водой - фитнес площадка с современными тренажёрами - барбекю зона с мангалом и беседкой - смотровая и детская площадки - бесплатная парковка. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания: • Удобный диван двуспальный • Раскладное кресло • Кухня с бытовой техникой • Шкаф для одежды и бытовых принадлежностей • Wi-Fi, TV • Стиральная машина • Кондиционер • Теплые полы • Уютная прихожая • Обустроенная терраса Просторная придомовая территория огорожена и оборудована контролем доступа. Все достоинства туристической локации: 10 минут до моря, 5 минут до остановки общественного транспорта. Развитая инфраструктура: сетевые магазины Перекрёсток, Магнит, Пятёрочка и пункты выдачи: Ozon, Wildberries, Сдэк. Сдается круглый год без остановки. Свои клиенты. Доход с одной квартиры 120 -180 тысяч каждый месяц.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883549262](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

