

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на улица Искры, 88 к1

Краснодарский край, Сочи, улица Искры, 88 к1

11 700 000 Р

344 118Р за м²



34.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Квартира с новым современным ремонтом, мебелью и техникой готова к заселению — предыдущие владельцы не проживали в ней и не сдавали в аренду, поэтому объект находится в идеальном состоянии. Пространство организовано практично: кухня объединена с гостиной, что создает удобную зону для отдыха и приема гостей, отдельная спальня обеспечивает приватность, а совмещенный санузел оптимизирует полезную площадь. Балкон пока не застеклен, что оставляет возможность для индивидуального оформления. Дом новый, построен в соответствии с ФЗ-214, что гарантирует надежность и прозрачность сделки. Территория благоустроена: закрытый двор с видеонаблюдением, парковка для жильцов, детские и спортивные площадки. Район отличается спокойной экологичной атмосферой благодаря близости Национального парка, при этом инфраструктура развита — в шаговой доступности магазины, кафе и остановки общественного транспорта. До моря — 1,9 км по благоустроенной набережной, что делает локацию особенно привлекательной для тех, кто ценит прогулки у воды. Юридическая чистота объекта подтверждена, обеспечиваем сопровождение сделки. Для удобства просмотра доступен трансфер. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189426783](tel:+79189426783)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	5.00 кв. м



