

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Ленина, 219К

Краснодарский край, Сочи, улица Ленина, 219К

12 500 000 Р

277 778Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Объект №6637. ??? Элитная квартира у моря: идеальный выбор для жизни, отдыха и инвестиций! Роскошная жизнь в Сочи: Просторная однокомнатная квартира с дорогим ремонтом, панорамным видом на море и собственным паркингом. Закрытый комплекс с видеонаблюдением, детской площадкой и зонами отдыха — безопасность и комфорт для вас и вашей семьи. Управляющая компания возьмет на себя обслуживание, что упростит переезд и адаптацию. Отдых премиум-класса: Всего 200 метров до пляжа! В пешей доступности — рестораны, парки и ЖД станция Известия. Отсюда легко добраться до Олимпийского парка (30 минут) и Красной Поляны (40 минут). Готовый вариант для отпуска: мебель и техника в идеальном состоянии, балкон с видом на море, возможность круглогодичной сдачи *от 7 000 руб./сутки*. Выгодные инвестиции: Курортная недвижимость с капитализацией до 30% годовых! Выгодная переуступка ипотеки под 11,5% снизит нагрузку при покупке. Квартира уже приносит доход: высокая востребованность на рынке аренды, поддержка управляющей компании по заселению и обслуживанию. Полная сумма в договоре — прозрачность сделки. Успейте стать владельцем: Уникальное сочетание премиального жилья, пассивного дохода и перспектив роста стоимости. Звоните сейчас — ваш шанс войти в элитный рынок недвижимости Сочи! P.S. Все детали обсудим индивидуально ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Коновалов Сергей](#)

Телефон: [+79654608529](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	11	Площадь кухни	5.00 кв. м

