

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Тимирязева, 46

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Тимирязева, 46

5 800 000 Р

193 333Р за м²



30.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

В новом доме продается уютная квартира со своей индивидуальной ПАРКОВКОЙ, с большой кухней-гостиной и небольшой, комфортной спальней. Отдельный вход в квартиру. Кухня полностью оборудована (холодильник, плита/духовка с вытяжкой, чайник, холодильник, микроволновка). В ванной комнате душ, гигиенический душ, теплые полы, электрический полотенцесушитель, стиральная машинка, бойлер. В квартире установлен кондиционер, есть телевизор. Проведен новый косметический ремонт. Въезд на преддомовую территорию осуществляется через шлагбаум по брелку. В минуте ходьбы магазин магнит/магнит косметик. Через дорогу продуктовый магазин 24 часа и в 5 минутах пешком магазин пятерочка. До моря на машине 10-15 минут езды. Хороший инвестиционный вариант, есть постоянный квартиросъемщик на не сезон, на сезон можно сдавать посуточно, доход более 100 тысяч в месяц. Особенности сделки-помещение зарегистрировано как не жилое. Один собственник.

👁 1 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886027377](tel:+79886027377)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Апартаменты	да



