

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на улица Конституции СССР, 38

Краснодарский край, Сочи, улица Конституции СССР, 38

16 800 000 Р

420 000Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 106514130 Продаётся 2-комнатная квартира в самом центре Сочи. Это полноценная квартира, не жилое помещение! Дом построен законно, все документы в порядке, проблем с пропиской нет. Подходит под ипотеку любого банка. Дом сейсмоустойчивый, выдерживает землетрясения до 8 баллов! Квартира светлая и уютная: — Просторная лоджия 5 м². — Второй этаж, из кухни открывается вид на пальмы и цветущие деревья. — С обеденной зоны видно детскую площадку — удобно присматривать за ребёнком. — С другой стороны — вид на реку и вечнозелёные растения. Благодаря близости воды летом не жарко, а квартира всегда остаётся сухой и комфортной. — Стены и потолки выровнены, новые окна, отличный ремонт в ванной, в остальных комнатах косметический ремонт — можно заехать и жить! Инфраструктура на зависть! — За домом — одна из лучших гимназий Сочи и Краснодарского края, Гимназия 1 (по прописке). — Напротив — школа 7 и 3 детских сада. — В 12 минутах: рынок, автобусная остановка, хозяйственные магазины, школа. — В 35 минутах: большой рынок, Магнит, МФЦ, спортзал, ещё 2 остановки. — В 10 минутах: ТЦ Моремолл, гипермаркет, Ж/Д и автовокзал. — В 15 минутах — парк и пляж Ривьера! Идеальная транспортная развязка — удобно добраться в любой район Сочи. Чистая продажа, Торг, все документы готовы. Пишите ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79654599329](tel:+79654599329)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

