

Купить квартиру за 29 990 000 рублей на улица Яна Фабрициуса, 2/4Б

Краснодарский край, Сочи, улица Яна Фабрициуса, 2/4Б

29 990 000 Р

405 270Р за м²



74.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

2 из 20

Этаж

РЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА! Земля соответствует назначению постройки! Продается просторная квартира с видом на море и Дендропарк в самом сердце Сочи. О КВАРТИРЕ — Большая гостиная, совмещенная с кухней — Лоджия, где можно устроить столовую, кабинет или просто зону отдыха, с выходами из гостиной и из спальни — Просторная спальня — Вместительная прихожая и отдельная гардеробная Квартира по документам на втором этаже (со стороны подъезда), фактически все окна находятся на четвёртом этаже (со стороны дороги). В квартире выполнен ремонт в светлых тонах и имеется вся необходимая техника. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ЖК расположен в Хостинском районе, на возвышенности: отсюда красивые виды, а также минимальный риск подтоплений во время сильных осадков. Во дворе имеется зона отдыха, детская площадка, уличные тренажеры. Приветливый консьерж, места для колясок и велосипедов, большой общий балкон-терраса, грузовых лифтов тоже два, и особенность своя котельная. — В шаговой доступности магазины, салоны красоты, школа, остановка общественного транспорта — 2 выезда в сторону Центра Сочи, дорога займет около 10 мин — 2 выезда в сторону аэропорта и Адлера — 10 мин пешком до благоустроенного пляжа! Также в 2 мин от ЖК расположен отель премиум-класса LUCIANO HOTEL & SPA SOCHI, на территории которого есть частный детский ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Ева](#)

Телефон: [+79660242703](tel:+79660242703)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	20	Площадь кухни	28.00 кв. м

