

Купить квартиру за 33 500 000 рублей на Кирпичная улица, 2 к2

Краснодарский край, Сочи, Кирпичная улица, 2 к2

33 500 000 Р

364 130Р за м²



92.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Арт. 67856496 Продается просторная квартира общей площадью 114 кв. м. в ЖК на 2 этаже. Статус квартира. Комплекс построен по ФЗ 214, полностью сдан. Лучшая планировка в этом ЖК. В квартире идет ремонт. Сделаны инженерные коммуникации(проводка, вентиляция, тёплые полы) кирпичными перегородками выделены 3 комнаты и просторная кухня, ванна+туалет, душ+туалет, большая прихожая. Резервное горячее теплоснабжение (тепловой насос) Коммуникации спроектированы опытным инженером для экономичного энергопотребления без лишних затрат. Закуплена качественная сантехника, джакузи, бытовая техника, керамогранит, отделочные и расходные материалы. Лоджии застеклённые пластиковыми окнами РЕАУ. Лоджии дополнительно утеплены. На территории ЖК подземная и наземная охраняемые парковки, охраняемый двор, кафе, фитнесцентр, бассейн, детская поликлиника, помещение под офисы. До моря 10 минут пешком. Район с развитой инфраструктурой, рядом школа, садик, магазины, сетевые поликлиника, стоматология, остановки, и ЖД Вокзал с которого можно уехать в центральный Сочи, Абхазию, Красную поляну и другие города России. Удобная транспортная развязка, позволяющая легко уехать в любую часть города и горы. Дистанционная продажа для иногородних, квартира подходит под ипотеку, материнский капитал. Обременений нет.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182631285](tel:+79182631285)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

