

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Фермерская улица, 31/1

Краснодарский край, Сочи, Фермерская улица, 31/1

10 500 000 Р

238 636Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в живописном районе Сочи — Адлер. Из окон открывается прекрасный вид на море, на волшебные закаты, что создаёт атмосферу спокойствия и умиротворения. Квартира расположена на последнем, четвёртом этаже дома, что избавит вас от шума соседей сверху. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в скандинавском стиле, который сочетает в себе стиль и функциональность. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: современная мебель и бытовая техника: Кровать 160 см, диван, электрический водонагреватель на 80л; мощный инверторный кондиционер; стиральная машина; электрический котел для теплого пола. Продуманная система освещения (умный дом *xiaomi*, проходные выключатели) и продуманная планировка с отдельным санузлом. Просторный балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пандусом, что удобно для семей с колясками или людей с ограниченными возможностями. На территории дома есть наземная парковка, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое: продуктовые магазины Василёк и Пятёрочка, детский сад, школа ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182318780](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

