

Купить квартиру за 52 000 000 рублей на ул Бамбуковая, 4/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Бамбуковая, 4/2

52 000 000 Р

368 794Р за м²



141.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Отличный вариант как для жизни, так и для инвестирования. Хороший арендный потенциал (от 150 тыс/месяц в долгую). Посредникам просьба не беспокоить. Адекватный торг приветствуется. Квартира 140,7 кв.м + 12 кв.м лоджии - для тех, кто ценит простор и малое количество соседей. Подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания: 3 изолированных спальни с панорамным остеклением (в том числе мастер-спальня со своим санузлом, кабинетом и гардеробом), 2 полноценных санузла (душ, ванная и т.д.), 2 гардеробные комнаты, кухня-гостиная 40 кв.м с камином и панорамным окном на море, большой холл с встроенным гардеробом. До пляжа Альбатрос 7-10 минут неспешным шагом. Рядом школа, детские сады, магазины. У дома свой наземный (бесплатный) паркинг, место в подземном паркинге будет приятным бонусом, закрытая дворовая территория с детской площадкой и зоной для барбекю. Автобусная остановка в 200 м от дома. Дом одноподъездный, на площадке по 2 квартиры. Вся мебель и техника остаётся в квартире. Состояние квартиры - заходи и живи. Свободная продажа. В собственности более 5 лет, один взрослый собственник.

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Ева](#)

Телефон: [+79099673924](tel:+79099673924)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	20.00 кв. м

