

Купить квартиру за 36 990 000 рублей на ул Театральная, 6

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Театральная, 6

36 990 000 Р

330 268Р за м<sup>2</sup>



112.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Цена очень СНИЖЕНА Исторический дом ТЕАТРАЛЬНАЯ 6 Продается любимая квартира Уникальное предложение в исторической части Сочи- Зимний Театр и фитофантазии парк. До красивых пляжей Приморская набережная - 5 минут прогулки по дорожкам утопающим в вечнозеленых растениях Сочи СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ДВУХ КВАРТИР Дом Объект Культурного Наследия - его не снесут! ( частые вопросы ) Одна из лучших локаций города Сочи. Курортный проспект и улица Орджоникидзе - Парковые и пешеходные зоны! Локация лучших отелей т благоустроенных мест отдыха. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА Изначально дом был спроектирован для одной семьи. Первый этаж- под общественную зону- магазин с погребом. Второй этаж с мансардой для нужд Григория Успенского- царского распорядителями землями близ Сочи. Дом имеет реестровый номер и относится к объектам Культурного регионального значения . Дом капитальный из старинного кирпича с толщиной стен -60 см Стоит на скальной породе более 100 лет! В доме располагается убежище в цокольном этаже. Проведен капитальный ремонт на площади 130 метров- идеальное состояние перекрытий, стен и потолков. Ремонт делали для себя с эстетическим подходом. Пол - штучный дубовый паркет плетенка с американским орехом покрыт дважды износостойкой лакировкой Vona hard Плитка Италия Peronda. В кухонной зон Top ser - ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181508078](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	15.00 кв. м		



