Купить квартиру за 8 950 000 рублей на улица Макаренко, 7

Краснодарский край, Сочи, улица Макаренко, 7

8 950 000 Р
288 710Р за м^2

31.00 м^2	14.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Не фэйк.Продается собственником 1 комнатная квартира в Центральном районе в самом низу Макаренко (статус квартира), возле автобусной остановки(до ж.д вокзала - 3 остановки, много автобусных маршрутов), отличная транспортная доступность без пробок. В 3-5 минутах ходьбы -больница, гипермаркет пятерочка школа. Квартира готова к проживанию, натяжные потолки,полностью заменены трубы и батареи, на полу - ламинат и плитка, заходи и живи, ничего делать не нужно. Вся мебель на фото,светильники и т.п. плюс техника - холодильник, стиральная машина остаются..... В настоящее время в доме заканчивается капитальный ремонт - с заменой крыши, всех систем водоснабжения и отопления, ремонтом подъездов, отделкой и покраской фасада. Дом будет , как новый. Один взрослый собственник, никто не прописан, прямая продажа. Возможна ипотека. Рассматриваются варианты обмена на одно-двухкомнатную квартиру в центре города с моей доплатой (в районе ЦУМа и ближе к морю). В услугах посредников - не нуждаюсь.

0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883800503

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

Haier
REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA
Restate