

Сдать квартиру за 100 000 рублей на ул Дмитриевой, 23/3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Дмитриевой, 23/3

100 000 Р в месяц



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира 3-х комнатная, кухня совмещена с гостиной - евротрешка. Ранее квартира не сдавалась. Одна комната не сдается. Все комнаты отдельные: спальня, зал совмещенный с кухней(расклад. диван), личная приквартирная терраса. На террасе диван, набор мебели ротанг, кресло-качалка. Мкр. Светлана - центр города, вся инфраструктура в пешей доступности (дендрарий, цирк, г. Жемчужина, Зимний театр, Перекресток, Магнит, Озон, ВБ, кафе, банки и пр). До моря, центральной сочинской набережной и бесплатных городских пляжей около 15-20 мин. вниз пешком, под пальмами и магнолиями - приятная прогулка. По вечерам, отдыхая на террасе, Вы будете наслаждаться лишь пением сверчков и птиц (а не шумом дороги и нетрезвых отдыхающих). В солнечную погоду на террасе можно загорать даже зимой. Никакой железной дороги поблизости нет. В наличии вся необх. мебель, бытовая техника, постельные и посудные принадлежности, полотенца. Есть пылесос, утюг, фен, микроволновая печь. Вай-фай. Сплит-системы и ЖК телевизор. Квартира оборудована системой инд. отопления (котел), что исключает перебои в отоплении и снабжении горячей водой. Примем до 4 гостей. Дом бизнес-класса: огороженная территория, видеонаблюдение, закрытая придомовая детская площадка и зона отдыха жильцов с садом, беседкой и мангалом. Высокие потолки ...

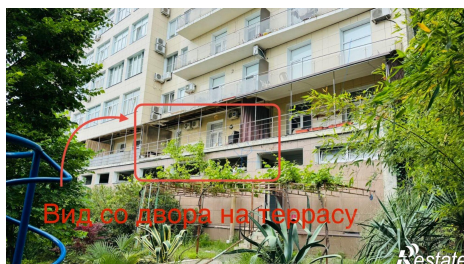
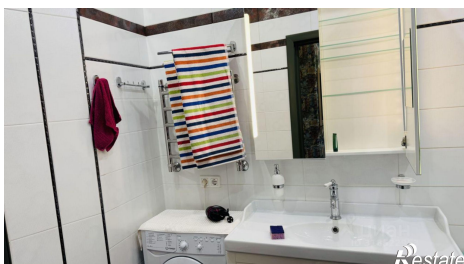
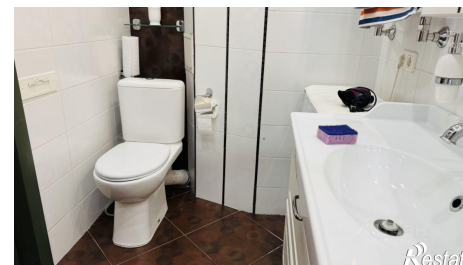
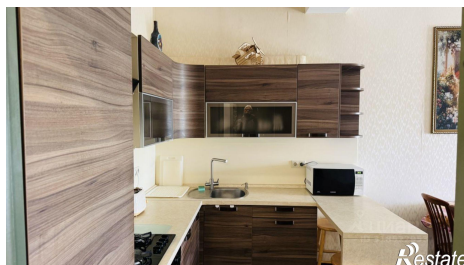
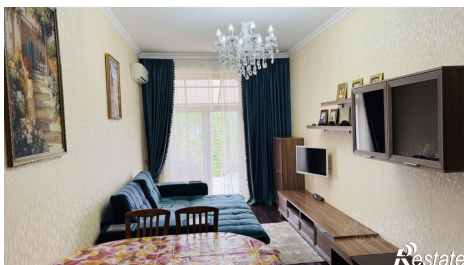
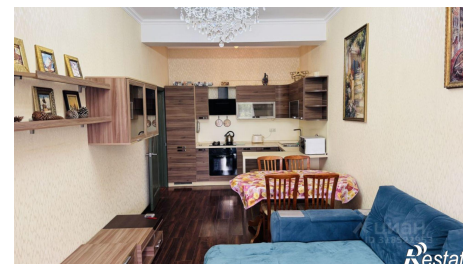
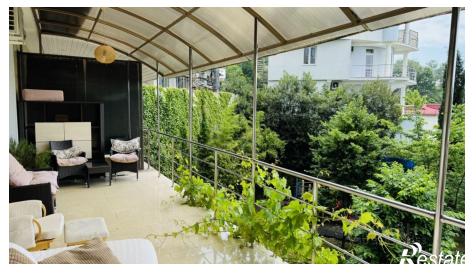
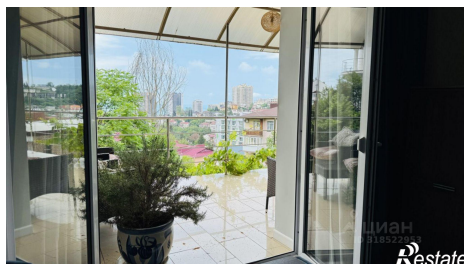
👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181128569](tel:+79181128569)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 23.00 кв. м |



Вид со двора на террасу