

Купить квартиру за 10 490 000 рублей на Волжская улица, 38

Краснодарский край, Сочи, Волжская улица, 38

10 490 000 Р

299 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 13

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в жилом доме, всего 500 метрах от моря . Это отличное решение для тех, кто ищет комфортное жилье у побережья как для собственного пользования, так и для отдыха или инвестиций. Квартира светлая, с удобной планировкой, находится на комфортном этаже, в доме с благоустроенной территорией. Преимущества квартиры: Расстояние до моря — всего 5 минут пешком. Удачная планировка: отдельная комната и кухня, легко зонировать. Светлые помещения с хорошей вентиляцией. Возможность сделать ремонт под себя. Минимальные коммунальные платежи. Дом газифицирован, все коммуникации подключены. Подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Развитая инфраструктура: В пешей доступности магазины и супермаркеты. Недалеко расположены аптеки и медицинские учреждения. Рядом школы и детские сады. Поблизости кафе, пекарни и столовые. Есть зоны для прогулок и отдыха поблизости от дома. Расположение: Объект находится в приморском районе города, всего в 500 метрах от пляжа . Прекрасная транспортная доступность: рядом автобусные остановки, легко добраться до центра Сочи или Адлера. Спокойный уютный район рядом с морем делает квартиру особенно привлекательной для жизни и отдыха. Не упустите возможность купить квартиру ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184525214](tel:+79184525214)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 13         |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



