

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Виноградная, 224/6

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Виноградная, 224/6

6 500 000 Р

196 970Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Уютная однокомнатная квартира общей площадью 33,5 квадратных метра ждёт своих новых владельцев! Расположенная на четвёртом этаже четырёхэтажного дома, она предлагает прекрасный вид на море прямо из окна. Благодаря своей площади, квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. В ней имеется отдельная кухонная зона, которая отделена от основной комнаты дверью, что создаёт дополнительное ощущение пространства и комфорта. Совмещённый санузел обеспечит удобство использования, а отсутствие балкона компенсируется прямым видом на морскую гладь. Дом, построенный в 2011 году, обладает развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением, что делает его отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и доступность всех необходимых объектов. Рядом расположены школа и детские сады, включая тот, где дети могут изучать английский язык. Это значит, что квартира идеально подходит для семей с детьми. Коммунальные услуги оплачиваются по счётчикам, что позволяет контролировать свои расходы. Центральные коммуникации и индивидуальное отопление гарантируют комфортное проживание круглый год. Важно отметить, что статус квартиры жилое помещение, а земля находится в собственности. Документы полностью оформлены, что упрощает процесс покупки. Квартира предлагается частично меблированной и оборудованной ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189992150](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	21.70 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

