

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на ул Волжская, 15

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Волжская, 15

13 800 000 Р

363 158Р за м²



38.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира 38,6 кв.м, с мебелью, по адресу: г. Сочи, ул. Полтавская, д.21, район центральный, микрорайон Мамайка. Микрорайон с развитой инфраструктурой. Чистый ухоженный дом, до моря 800м. Окна квартиры (на запад) с видом на благоустроенную набережную реки Псахе. Большая ухоженная придомовая территория. Благоустроенная детская площадка. В доме консьержи, видеокамеры, домофон. Дом со своей закрытой территорией. Два входа (со стороны реки Псахе и со стороны ЖК Море). Один собственник. Зарегистрированных в квартире нет. В аренду не сдавалась. Видео по ссылке VK Параметры квартиры: Регистрация квартиры в Росреестре 01.02.2017г. Общая площадь-38,6 кв.м Спальня-12 кв.м Гостинная-22,7 кв.м Санузел- 3,9 кв. м (совмещённый) Высота потолков- 2,7м Этаж 2-3 Характеристики дома: Регистрация дома в Росреестре январь 2017г. Кадастровый номер земельного участка 23:49:0201015:1244 Дом двухсекционный Этажей -12 0- этаж - паркинг 1- этаж - просторный холл Лифты: грузовой-2 пассажирский-2 Материалы фундаментов- ж/б Материал стен- монолитные Материал перекрытий-ж/б Площадь земельного участка, входящая в состав общего имущества многоквартирного дома - 2028 кв. м Придомовая территория земельного участка(без учёта площади дома) - 1125 кв. м

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182521518](tel:+79182521518)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

