

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Юртовский переулок, 38

Краснодарский край, Сочи, Юртовский переулок, 38

7 500 000 Р

192 308Р за м²



39.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся квартира с хорошим ремонтом. Общая площадь 39,9 кв.м. Кухня совмещена с гостиной, спальня отдельно. Мы оставляем покупателям всю бытовую технику и мебель и это очень облегчит жизнь на первое время, пока не приобретёте своё, а вообще, квартира сейчас сдаётся и наши квартиранты хотели бы остаться, если вас это устроит. Что оставляем: двухспальная кровать, стелаж-шкаф, большой диван, телевизор, сплит система, стиральная машинка, бойлер. Мебель и техника видно по фото, что хорошего качества. Дом находится в хорошем расположении: район КСМ, недалеко от Барановского виадука, ведущего в тоннель на Мамайку и на развязку в сторону Адлера, т.е. можно попасть в разные районы города легко без пробок. Квартира легко сдаётся в любое время года. В семи минутах пешком автобусная остановка. Точный адрес в документах: СНТ Вишневый, 17, но на картах неправильно отображается, поэтому, пишу как ориентир пер. Юртовский, 16 а. Есть своя придомовая территория с мангальной зоной. Квартира оформлена как 1/6 доля дома и земельного участка. Дом двухэтажный из 5 квартир. Наша квартира на мансардном этаже. Машину можно припарковать рядом с домом. Отдельно за нашей квартирой не закреплено машиноместо. Оформление сделки будет у нотариуса, это мы берём на себя. Ставим очень хорошую цену потому ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183717261](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		



