

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Петрозаводская улица, 26/5

Краснодарский край, Сочи, Петрозаводская улица, 26/5

10 500 000 Р

269 231Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 13

Этаж

Семейный уют рядом со школой — заезжай сразу! Продаётся светлая однокомнатная квартира — отличный вариант для постоянного проживания всей семьёй. Высокие потолки 3 м, тёплые полы, панорамные окна и просторный балкон 7 м<sup>2</sup> создают атмосферу комфорта и уюта. Квартира укомплектована мебелью и техникой: кухня, шкаф-купе, духовой шкаф, холодильник, стиралка, кондиционер — всё готово для жизни. В квартире никто не живёт — можно заехать в день сделки. Индивидуальный газовый котёл — регулируйте температуру под себя и экономьте на коммуналке круглый год. Это комфорт и контроль в одном флаконе! Школа 53 — рядом с домом. Всё нужное рядом: детские сады, магазины, транспорт. Район спокойный и зелёный, с. Орёл-Изумруд, Адлерский район. Дом монолит, с газом и лифтом. Во дворе — детская площадка и парковка. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184137924](tel:+79184137924)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 13          |
| Площадь жилая     | 26.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

