

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Водораздельная, 3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Водораздельная, 3

13 000 000 Р

260 000Р за м²



50.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Представляем Вашему вниманию уютную Евро-двухкомнатную квартиру на Водораздельной улице в Хостинском районе Сочи. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного дома и занимает площадь 50 м². Особенностью этой квартиры является наличие балкона, который не входит в общую площадь. В квартире выполнен свежий и дорогой ремонт, что делает её готовой к комфортному проживанию. Возможна продажа с техникой, что избавит Вас от дополнительных хлопот. Вся квартира, за исключением спальни, оснащена системой тёплого пола, а в спальне уложен качественный паркет. Отдельная гардеробная комната поможет поддерживать порядок и уют. Квартира оборудована газовой колонкой для отопления и горячей воды, а также дополнительным бойлером. А это низкие коммунальные платежи и всегда в наличии горячая вода. Также есть закрытая парковка на 20 м², что является отличным бонусом к покупке квартиры. Для безопасности установлены камеры видеонаблюдения на лестничной клетке. Территория дома полностью закрыта, вход на территорию через дверь с кодовым замком, также на входе есть консьерж. Таким образом, территория внутри дома полностью безопасна для детей, которых родители спокойно отпускают гулять во двор. А расстояние до моря составляет всего 3 км, что делает это предложение ещё более привлекательным. Скорее звоните, Ваш ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181140450](tel:+79181140450)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

