

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на улица Ленина, 284/3

Краснодарский край, Сочи, улица Ленина, 284/3

13 700 000 Р

207 576Р за м²



66.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Уникальное расположение — дом в центре живописного парка 3,5 гектара! Из всех окон — вид на красивые деревья и зелень. 10 минут пешком до моря! Статус - КВАРТИРА. Я - единственный собственник. Полная стоимость в ДКП. Бонусом к квартире прилагается кладовка (+12 кв.м.) в цокольном этаже. Клубный двухэтажный сталинский дом на 4 квартиры, с высокими потолками - 3.2 метра, создающими ощущение простора. Квартира находится на первом этаже надежного сталинского дома, построенного в 1960 году. Общая площадь составляет 66 квадратных метров, жилая площадь — 45.6 кв. м, кухня — 8 кв. м. Наличие мебели позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает три светлые комнаты, что идеально подойдет для семьи. Окна выходят в парк, обеспечивая красивейший вид, свежайший воздух и хорошее естественное освещение. Из окон кухни и гостиной — вид на море. Есть наземная парковка для автомобиля. Сталинская постройка гарантирует надежность и прочность дома, а также хорошие тепло- и звукоизоляционные характеристики. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Михаил](#)

Телефон: [+79845553870](tel:+79845553870)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

