

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Изумрудная улица, 38

Краснодарский край, Сочи, Изумрудная улица, 38

11 500 000 Р

338 235Р за м²



34.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией. Объект находится в отличном состоянии после косметического ремонта, предыдущие владельцы не проживали в нем, что гарантирует безупречную сохранность отделки. Планировка функциональная: отдельная кухня, спальная зона изолирована. Квартира оборудована газовым бойлером для бесперебойного горячего водоснабжения, установлен кондиционер. Балкон добавляет полезной площади и обеспечивает естественное освещение. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и близость к морю — пешая прогулка до пляжа занимает около 15 минут. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и другие объекты повседневной инфраструктуры. Территория жилого комплекса благоустроена, предусмотрена парковка для автомобилей, что повышает комфорт проживания. Документы готовы к сделке, отсутствуют обременения и юридические риски. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря продуманной инфраструктуре, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду. Сочетание качественного ремонта, удобного расположения и безопасности делает этот объект выгодным предложением на рынке недвижимости. Код пользователя: 167369 Номер в базе: 8526932

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Этажи Сочи](#)

Телефон: [+79654592534](tel:+79654592534)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

