

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Береговая, 8/16

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Береговая, 8/16

6 000 000 Р

133 333Р за м²



45.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

По документам квартира! жилой площадью 37 м. кв, на которой можно прописать несколько человек. Не доля, не жилое помещение, а по документам квартира из 3х комнат. Дом НЕ под снос, в этом плане все благополучно. Внешне это как дача. У всех соседей одинаковая площадь, у каждого свой вход с улицы, отопление печное, поэтому положен сарайчик-дровничек. Соседи сделали себе другой тип отопления. У каждого на улице своя кухонька-капитальное строение, но у нас очень запущенная внешне. Перед домом у каждого свой огороженный небольшой участок- для огорода, например, а перед домом место, где можно посидеть,, на природе,, Вода техническая, каждый своим насосом ее берет из колодца(ранее с питьевой водой), и только у нас туалет на улице, но уже зарыт в огороде септик и от него введена в квартиру канализационная труба и от колодца проведены трубы для воды-смыва. Осталось подключить унитаз, который есть. Собирались делать капремонт, но из-за болезни одного из членов семьи вынуждены продавать как есть, вместе с закупленными материалами. Уже полностью перекрыта крыша, в нее вставлено окно, частично сделан на крыше пол-будет мансарда. Поменяны все окна на пластиковые, новая входная дверь, проведен новый электрокабель к новому счетчику, расход света копеечный, официально подключен, свет есть во всех комнатах ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180926231](tel:+79180926231)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



