

Купить квартиру за 20 300 000 рублей на улица Яна Фабрициуса, 2/4Б

Краснодарский край, Сочи, улица Яна Фабрициуса, 2/4Б

20 300 000 Р

298 529Р за м²



68.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Продаю 2к квартиру 68 м2, 8 этаж. Охраняемая парковка, консьерж, видеонаблюдение, Свежий, современный ремонт по дизайн проекту Квартира продумана до мелочей, в том числе планировка. Удобная кухня соединяется с столовой-гостиной в которой удобно располагаться большой компанией, есть просторная прихожая, и уютная спальня. До моря 10 минут пешком До центра 7-8 минут на машине Отличная, удобная локация. ЖК находится практически в центре, хоть формально и относится к Хостинскому району. Расположение на возвышенности, следовательно красивые виды, и никаких подтоплений во время дождей. ЖК обеспечен своей котельной. Двор имеет зону отдыха, детскую площадку, зону ворк-аута. В парадной встречает консьерж, есть места для колясок и велосипедов. Напротив Luciano Hotel & SPA Sochi 5* Это квартира! (не всякие там жилые помещения , апартаменты и тд) В пешей доступности парк Дендрарий, Парк Дерево дружбы, парк Фестивальный, гимназия 9, детсад, магазины Магнит, Пятерочка, Хлеб да хмель Документы готовы к сделке, полная сумма в ДКП, звоните!

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189925436](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	24
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

