

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на улица Просвещения, 167

Краснодарский край, Сочи, улица Просвещения, 167

16 500 000 Р

383 721Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается Квартира 43 м² с высокой доходностью! Ваша прибыльная квартира на море: готовый бизнес с гарантированным доходом! Мечтаете о собственном бизнесе на побережье с гарантированным доходом? Представляем вам уютную студию 43 м² в курортном городе, всего в 200 метрах от моря (вторая береговая линия), идеально подходящую для комфортного проживания или сдачи в аренду. В 2022 году квартира прошла капитальный ремонт: замена всей электрики и сантехники, установка трехзонного теплого пола, выравнивание стен до бетона и отделка современными материалами. Ремонт выполнен на высоком уровне с использованием качественных материалов: керамогранит в кухне и ванной, современная душевая кабина, дополнительные розетки и интерьерная подсветка. Мечтаете о собственном бизнесе на море с гарантированным доходом? Эта квартира идеальный вариант! * Расположение мечты: Всего 200 метров до моря (вторая береговая линия). * Готовый бизнес: Продается как налаженный бизнес с гарантированной загрузкой и постоянным потоком клиентов. * Доходность: В зимний сезон приносит 45 000 руб./месяц стабильного дохода. Летняя аренда: 4 500 - 6500 руб./сутки! * Высокая загрузка: 90% загрузка в сезон . * Реновация 2022: Свежий ремонт никаких дополнительных вложений в ближайшее время! Преимущества квартиры: комфортного ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181916487](tel:+79181916487)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



