Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Малышева, 5

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Малышева, 5

8 500 000 Р
236 111Р за м^2

36.00 м^2	18.00 м^2	11.00 м^2	5 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

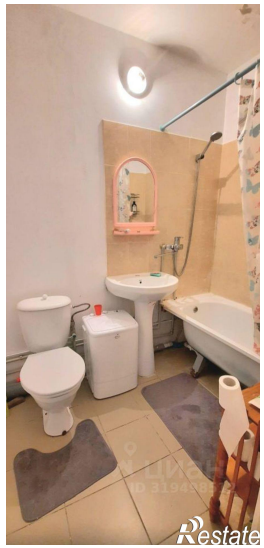
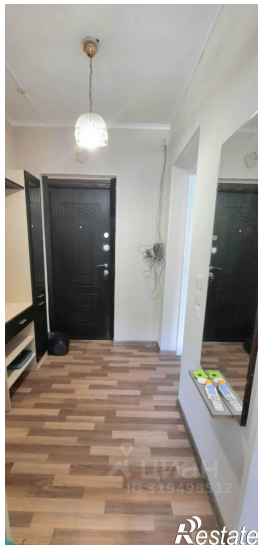
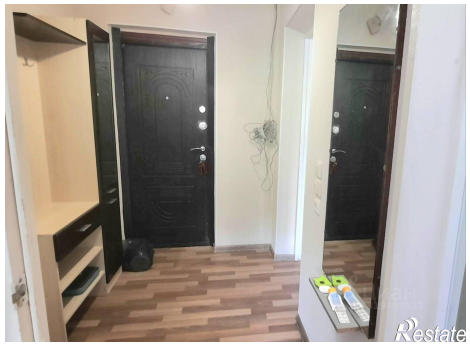
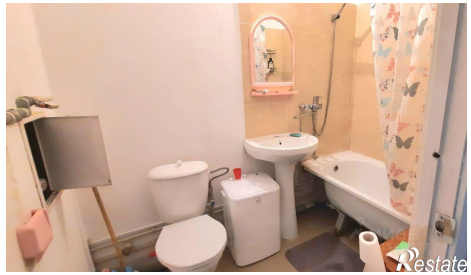
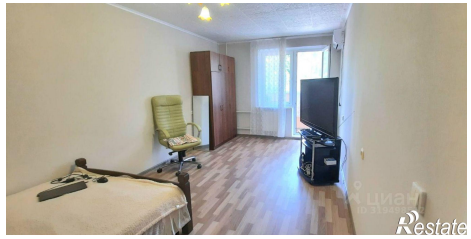
Светлая, уютная квартира с шикарным видом из окна. Квартира в середине дома, неугловая, с огромной лоджией! Площадь указана без учета лоджии. Лоджия - плюс 7,8 кв.м. Состояние чистое: на окнах стеклопакеты, на полу линолеум, в санузле плитка. Отличная планировка: помещения квадратные, что позволяет очень удобно располагать мебель. Большая комната (с кондиционером), просторная кухня и коридор. Эргономика квартиры очень удачная. В квартире остается вся мебель, холодильник, телевизор. Можно заехать и жить. Крайне удобное месторасположение дома: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, школа, детский сад, спортивный комплекс. Окна квартиры выходят на горный пейзаж и новую речную набережную. Дом обслуживает управляющая компания, которая расположена здесь же. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре, без обременений, МСК не использовался, никто не прописан, чистая продажа. Ключи в день полной оплаты. Убедительная просьба приходить на просмотр с реальными покупателями, есть свой риелтор!

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186257431

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

https://sochi.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-malysheva-5-18232250061/