

Купить квартиру за 63 000 000 рублей на Виноградная улица, 43В

Краснодарский край, Сочи, Виноградная улица, 43В

63 000 000 Р

520 661Р за м²



121.00 м²

Общая

99.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Обратите внимание - новый дизайнерский ремонт, мебель и техника, шикарная и удобная планировка, квартиры с тремя спальнями в Сочи у моря - это дефицит! Важно, три спальни, гостиная, кухня - столовая с супер видом на море и закат, балкон и вид на Кафедральный собор святого князя Владимира, школа тенниса прямо у дома с одной стороны, санаторий Заполярье со своим фитнес - центром, бассейнами, спа, ресторанами, парком и пляжем, с другой стороны, ну разве есть конкуренты у этого места? Квартира идеальна и для отдыха и для постоянного места жительства, в шаговой доступности лицей 23. 15 минут пешком по широкому тротуару и живописной улице Виноградской среди пальм и тени высоких платанов можно дойти до парка культуры и отдыха Ривьера-Сочи, ещё чуть дальше через пеший новый мост Волшебный лист к морскому порту и яхт - клубу. Сам жилой комплекс отвечает всем требованиям современной жизни, консьерж, охрана и видеонаблюдение, закрытая территория и паркинг, детские и спортивные площадки. В связи с тем, что при строительстве основными планировками были запроектированы большие площади, в доме нет маленьких квартир для сдачи в аренду, поэтому соседство постоянное, дружное и меняется редко. Документы на продажу подготовлены, стоимость в договоре указана вся, любая форма расчёта и любая ипотека. Звоните ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180911495](tel:+79180911495)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	99.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

