

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на ул Одоевского, 81А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Одоевского, 81А

11 700 000 Р

117 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

71.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Лот 187671. Продаётся уникальная просторная трёхкомнатная квартира площадью 100 кв.м с высоченными потолками и изящными арками — настоящий дом у моря в самом сердце Лазаревского! Толстые стены в 40 см обеспечивают тишину и комфорт, а индивидуальный дизайн создаёт атмосферу уюта и стиля, которую вы не найдёте в обычных квартирах. Расположение — мечта каждого: всего 2 минуты пешком до центрального пляжа и моря, рядом — железнодорожный вокзал, вся инфраструктура города под рукой. Это идеальное место для большой семьи, которая ценит пространство и комфорт, а также отличный вариант для инвесторов: квартира с двумя отдельными входами легко сдаётся целиком с высоким доходом. Собственный дворик с палисадником, зоной отдыха и мангальной зоной — здесь вы сможете наслаждаться тёплыми вечерами и встречать гостей на свежем воздухе. Два санузла обеспечат удобство для всех членов семьи. В подарок — большой подвал 4x4 метра с высоким потолком, который можно использовать как мастерскую, кладовую или дополнительное пространство по вашему желанию. Планировка распашонка с окнами на две стороны наполняет комнаты светом и свежим морским воздухом. Эта квартира — это не просто жильё, это полноценный дом у моря по выгодной цене! Простор, стиль, удобство и уникальное расположение — всё это ждёт вас на ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181211730](tel:+79181211730)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2           | Площадь жилая | 71.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 21.00 кв. м |               |             |



